



RESIDENCE "IL COLLE"

IMPIANTI ED ACCORGIMENTI PER LA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

Durante la costruzione del Residence Il Colle (recentissima, del 2014, anno inizio attività 2015) sono state adottate alcune soluzioni impiantistiche ed alcuni accorgimenti che raggiungono concreti obiettivi di sostenibilità ambientale:

- utilizzazione di materiali e tecniche costruttive locali, quando possibile (ad esempio muri di cinta e bordi aiuole);
- recupero in cisterna interrata da 100 mc delle acque piovane del lastrico solare e del terrazzo;
- riutilizzo delle stesse per l'irrigazione mediante sistema ad ala gocciolante dell'ampio giardino nel quale sono state impiantate numerose specie vegetali autoctone della macchia mediterranea, alberi da frutto, piante aromatiche;
- impianto di riscaldamento dell'acqua calda sanitaria mediante 11 pannelli solari termici, centralina solare e 2 bollitori da 500 l in cascata per un funzionamento potente ed efficiente;
- impianto di produzione di energia elettrica con 30 pannelli solari fotovoltaici da 250 W con sistema di scambio sul posto;
- coibentazione, anche con valori maggiori rispetto a quanto richiesto dalla normativa vigente, del pavimento, delle pareti perimetrali, del lastrico solare e degli infissi;
- impianto di condizionamento estivo ed invernale del tipo centralizzato a pompa di calore e distribuzione a circolazione d'acqua;
- raccolta differenziata dei rifiuti solidi in isola predisposta con accesso dall'interno, recintata e protetta da agenti atmosferici.

Per il fabbricato Residence Il Colle è stata attestata la prestazione energetica classe A (Attestato di Prestazione Energetica in data 2 luglio 2015) e il punteggio di Sostenibilità Ambientale globale 2,18 (Certificato di Sostenibilità Ambientale secondo il protocollo ITACA PUGLIA 2011 in data 2 luglio 2015).

Durante lo svolgimento della nostra attività tutti gli impianti e le attività interne vengono costantemente monitorate per garantire il loro corretto funzionamento.